

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

La ville de Joigny vous informe

Joigny, le vendredi 8 juillet 2016

Démolition de 40 logements Domanys au cœur du quartier de la Madeleine mardi 12 juillet à 9h30



Dans le cadre de sa politique d'amélioration de son patrimoine et de la politique de la ville de Joigny, au titre du Nouveau programme de Rénovation Urbaine (NRU), Domanys a engagé la démolition d'un bâtiment de 40 logements situé dans le quartier de La Madeleine aux 1/3/5/7 rue Jules Verne.

Mardi 12 juillet 2016 à 9h30, Bernard Moraine, maire de Joigny, Patrick Gendraud, 1^{er} vice-président du conseil départemental et président de Domanys et Karine Lascols, directrice générale de Domanys, se réuniront à Joigny pour assister à la démolition du bâtiment situé 1/3/5/7 rue Jules Verne.

Contact : Audrey KORUM

Tél. 03 86 92 48 09 - Fax : 03 86 92 48 01 – audrey.korum@ville-joigny.fr

Mairie de Joigny - 3 quai du 1^{er} Dragons - BP 210 - 89306 Joigny Cedex

www.ville-joigny.fr

Préalablement à cette démolition, les 33 ménages résidant au sein de l'immeuble ont été relogés durant le 1^{er} trimestre 2014 afin de procéder à la préparation de la démolition (mise en sécurité, déséquipement, désamiantage...).

Cette opération représente un coût de 354 000 € (dont une partie sera financée par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU)).

La déconstruction sera effectuée au moyen d'une pelle mécanique équipée d'un croque béton par l'entreprise Baruch & Fisch. Durant la phase de démolition, les matériaux seront triés sur site puis évacués dans des établissements de recyclage.

Les travaux seront achevés mi-août 2016 et le terrain libéré sera réaménagé en espace vert.

Notons également qu'un grand projet de réhabilitation thermique de plus de 100 logements est en cours d'étude, toujours dans le quartier de La Madeleine. Ce projet intègrera des fresques murales pour valoriser les habitants dans leur espace de vie et devrait être initié dès 2018.

Des visuels du chantier sont disponibles sur demande.

À propos de Domanys

Domanys est le principal bailleur social de l'Yonne depuis plus de 60 ans.

Office Public de l'Habitat (OPH), il gère 9 100 logements sur 200 communes du département de l'Yonne. Pour cela, il s'appuie sur 200 collaborateurs et 4 agences pour assurer une relation de proximité avec ses locataires.

Découvrez leur site Internet : www.domanys.fr

Quelques chiffres clés

4 agences à Auxerre, Sens, Joigny et Avallon.

Entre 1 100 et 1 300 nouveaux locataires accueillis chaque année.

100 % des locataires accompagnés dans leur constitution de dossier de demande de logement et d'APL (Aide Personnalisée au Logement).

87 % de locataires satisfaits [moyenne régionale des 14 bailleurs sociaux de Bourgogne : 85 % de satisfaction] [source : dernière enquête triennale 2013].

Une hot-line technique accessible 24h/24 et 7j/7.

Contact presse Domanys :

Hervé Achache - responsable service communication

03 86 49 50 13 - herve.achache@domanys.fr

Contact presse ville de Joigny :

Audrey Korum – service communication

03 86 92 48 09 – audrey.korum@ville-joigny.fr

